



Администрация городского округа
город Рыбинск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.03.2019

№ 769

О решении единственного акционера
открытого акционерного общества
«Пассажирское автотранспортное предприятие №1»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», решением Муниципального Совета городского округа город Рыбинск от 18.06.2009 № 349 «О положении о порядке управления находящимися в муниципальной собственности городского округа город Рыбинск акциями открытых акционерных обществ и порядке осуществления полномочий общего собрания акционеров открытого акционерного общества, акции которого находятся в муниципальной собственности», уставом открытого акционерного общества «Пассажирское автотранспортное предприятие №1», протоколом заседания внеочередного Совета директоров открытого акционерного общества «Пассажирское автотранспортное предприятие №1» от 18.03.2019, протоколом рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора об открытии невозобновляемой кредитной линии от 12.03.2019 № 2, учитывая обращение генерального директора открытого акционерного общества «Пассажирское автотранспортное предприятие №1» от 13.03.2019 № 113 и от 18.03.2019 № 122, являясь единственным акционером, владеющим 100% акций открытого акционерного общества «Пассажирское автотранспортное предприятие №1»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Одобрить заключение договора об открытии невозобновляемой кредитной линии открытым акционерным обществом «Пассажирское автотранспортное предприятие №1» (генеральный директор И.В. Ампилов) с публичным акционерным обществом «Сбербанк России» на сумму 59 880 000,00 руб. (пятьдесят девять миллионов восемьсот семьдесят тысяч рублей 00 копеек) на следующих условиях:

- срок кредитования – 54 месяца с даты подписания договора об открытии невозобновляемой кредитной линии;

- процентная ставка – 10,3 % годовых;
- начальная (максимальная) цена договора составляет 13 806 254,58 руб. (тринадцать миллионов восемьсот шесть тысяч двести пятьдесят четыре рубля 58 копеек) на весь срок действия договора.

1.1. Обеспечение кредита:

1.1.1. недвижимое имущество:

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: – комплекс зданий пассажирского автотранспортного предприятия №1, общая площадь 31 785 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д. 61. Кадастровый (условный) номер 76:20:000000:1022. Право собственности на объект недвижимости подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права сер. 76-АВ № 957065, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области «27» мая 2014 года и зарегистрированным в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «27» мая 2014 г. за № 76-76-08/020/2014-059. Стоимость указанного объекта недвижимости устанавливается на основании балансовой (остаточной) стоимости по состоянию на 01.01.2019 г. в сумме 18 731 247,50 руб. (восемнадцать миллионов семьсот тридцать одна тысяча двести сорок семь рублей пятьдесят коп.) (без учета НДС). Для целей залога применяется дисконт в размере не менее 21% (двадцать один процент). При передаче имущества Банку возможна внутренняя оценка службами банка для определения залоговой стоимости;

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 7 557,2 кв. м., этаж 1, номера на поэтажном плане П, адрес (местонахождение) объекта: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д. 61, пом. П. Кадастровый (условный) номер 76:20:070703:223. Право собственности на объект недвижимости подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права сер. 76-АВ № 037064, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области «22» октября 2014 года и зарегистрированным в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «22» октября 2014 г. за № 76-76-08/037/2014-750. Стоимость указанного объекта недвижимости устанавливается на основании балансовой (остаточной) стоимости по состоянию на 01.01.2019 г. в сумме 92 823 797,52 руб. (девяносто два миллиона восемьсот двадцать три тысячи семьсот девяносто семь рублей пятьдесят две коп.) (без учета НДС). Для целей залога применяется дисконт в размере не менее 21% (двадцать один процент). При передаче имущества Банку возможна внутренняя оценка службами банка для определения залоговой стоимости;

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 5 390,6 кв. м., этаж 1, антресоли, номера на поэтажном плане I, адрес (местонахождение) объекта: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д. 61, пом. I. Кадастровый (условный) номер 76:20:070703:2232. Право собственности на объект недвижимости подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права сер. 76-АВ № 037063, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области

Приложение 2
к постановлению Администрации
городского округа Рыбинск
от 21.03.2019 № 769

Перечень имущества в обеспечение муниципальной гарантии.

№ п/п	Наименование	УИН	Гос. №	Рыночная стоимость
1	ЛИА3-525653	ХТУ525653B0023446	P909BH76	1 968 000,00
2	ЛИА3-525653	ХТУ525653C0024192	C476BH76	1 968 000,00
3	ЛИА3-525653	ХТУ525653C0024186	C473BH76	1 968 000,00
4	ЛИА3-525653	ХТУ525653C0024188	C540BH76	2 002 000,00
5	ЛИА3-525653	ХТУ525653C0024208	C578BH76	1 968 000,00
6	ЛИА3-525653	ХТУ525653C0024203	C530BH76	1 968 000,00
7	ЛИА3-525653	ХТУ525653C0024185	C539BH76	1 968 000,00
8	ЛИА3-525653	ХТУ525653C0024194	C580BH76	1 968 000,00
9	ЛИА3-525653	ХТУ525653B0023439	P910BH76	1 968 000,00
10	ЛИА3-525653	ХТУ525653C0024199	C475BH76	1 934 000,00
11	ЛИА3-525653	ХТУ525653C0024183	C466BH76	1 968 000,00
12	ЛИА3-525653	ХТУ525653C0024187	C548BH76	1 968 000,00
13	ЛИА3-525653	ХТУ525653C0024209	C547BH76	1 968 000,00
14	ЛИА3-525653	ХТУ525653C0024201	C542BH76	2 002 000,00
15	ЛИА3-525653	ХТУ525653C0024196	C582BH76	1 968 000,00
16	ЛИА3-525653	ХТУ525653A0023020	H129BH76	1 877 000,00
17	ЛИА3-525653	ХТУ525653A0023105	H130BH76	1 877 000,00
18	ЛИА3-525653	ХТУ525653A0023104	H128BH76	1 811 000,00
19	ЛИА3-525653	ХТУ525653A0023096	H131BH76	1 778 000,00
20	ЛИА3-525653	ХТУ525653A0022815	H273BH76	1 844 000,00
21	Болтан А09204	УТВА009204A000178	O011KH76	578 000,00
22	Экземпляр ЭО 2621	-	2770XH76	263 000,00
23	Трактор Беларусь 82.1	808172217	8997XC 76	662 000,00
Итого:				40 244 000,00

Председатель Совета директоров открытого
акционерного общества «Пассажирское
автотранспортное предприятие № 1»

А.В. Рябенков

«22» октября 2014 года и зарегистрированным в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «22» октября 2014 г. за № 76-76-08/03/2014-749. Стоимость указанного объекта недвижимости устанавливается на основании балансовой (остаточной) стоимости по состоянию на 01.01.2019 г. в сумме 68 832 571,86 руб. (шестьдесят восемь миллионов восемьсот тридцать две тысячи пятьсот семьдесят один рубль восемьдесят шесть коп.) (без учета НДС). Для целей залога применяется дисконт в размере не менее 21% (двадцать один процент). При передаче имущества Банку возможна внутренняя оценка службами банка для определения залоговой стоимости;

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: – комплекс зданий пассажирского автотранспортного предприятия №1, общая площадь 2 150 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. 9 Мая, д. 61. Кадастровый (условный) номер 76:20:070703:2230. Право собственности на объект недвижимости подтверждается выданным управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области «27» мая 2014 года и имущество и сделок с ним «27» мая 2014 г. за № 76-76-08/020/2014-060. Стоимость указанного объекта недвижимости устанавливается на основании балансовой (остаточной) стоимости по состоянию на 01.01.2019 г. в сумме 1 281 003,86 руб. (один миллион двести восемьдесят одна тысяча три рубля восемьдесят шесть коп.) (без учета НДС). Для целей залога применяется дисконт в размере не менее 21% (двадцать один процент). При передаче имущества Банку возможна внутренняя оценка службами банка для определения залоговой стоимости;

- здание, назначение: нежилое здание, 3-этажный, общая площадь 1 699,9 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ярославская область, г.Рыбинск, ул.5 Мая, д.61; кадастровый (или условный) номер 76:20:070703:2228. Право собственности на объект недвижимости подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права сер. 76-АБ № 902576, выданным управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области «21» марта 2014 года и зарегистрированным в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «21» марта 2014 г. за № 76-76-08/015/2014-141. Стоимость указанного объекта недвижимости устанавливается на основании балансовой (остаточной) стоимости по состоянию на 01.01.2019 г. в сумме 20 555 343,39 руб. (двадцать миллионов пятьсот пятьдесят пять тысяч триста сорок три рубля тридцать девять коп.) (без учета НДС). Для целей залога применяется дисконт в размере не менее 21% (двадцать один процент). При передаче имущества Банку возможна внутренняя оценка службами банка для определения залоговой стоимости.

1.1.2. Движимое имущество в количестве 19 (девятнадцать) единиц, общая балансовая (остаточная) стоимость которого на 01.01.2019 составляет 216 987,61 рублей (двести шестнадцать тысяч девятьсот восемьдесят семь рублей 61 копейка), согласно приложению 1 к настоящему постановлению. Для целей залога применяется дисконт в размере не менее 7% (семь процентов);

1.1.3. муниципальная гарантия городского округа Рыбинск на сумму 40 000 000,00 руб. (сорок миллионов рублей 00 копеек) сроком по 29.12.2021 г.

1.2. График погашения: выплата сумм, полученной в режиме кредитной линии, производится ежемесячно «25» числа каждого календарного месяца и в дату полного погашения кредита:

- с 1 по 53 месяц кредитования - 1 108 888,00 руб. (один миллион сто восемь тысяч восемьсот восемьдесят восемь рублей 00 копеек);

- 54 месяц кредитования - 1 108 936,00 руб. (один миллион сто восемь тысяч девятьсот тридцать шесть рублей 00 копеек).

2. Одобрить передачу движимого имущества, принадлежащего на праве собственности открытому акционерному обществу «Пассажирыское автогосподство предприятие № 1», рыночная стоимость которого составляет 40 244 000,00 руб. (сорок миллионов двести сорок тысяч рублей 00 копеек) в залог в обеспечение муниципальной гарантии согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Внести в имущество открытого акционерного общества «Пассажирыское автогосподство предприятие № 1» безвозмездный вклад в денежной форме в сумме 15 000 000,00 руб. (пятнадцать миллионов рублей 00 копеек) на следующих условиях:

- 2019 год - 6 000 000,00 руб. (шесть миллионов рублей 00 копеек);

- 2020 год - 4 500 000,00 руб. (четыре миллиона пятьсот тысяч рублей 00 копеек);

- 2021 год - 4 500 000,00 руб. (четыре миллиона пятьсот тысяч рублей 00 копеек).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.



Д.В. Добряков

Приложение 1
к постановлению Администрации
городского округа город Рыбинск
от 21.03.2019 № 769

Перечень движимого имущества

№ п/п	Наименование имущества	Год выпуска	Инв. номер	Остаточная стоимость на 01.01.2019	Заготовная стоимость	Дисконт
1	а) канализационный коллектор;	1995	521	3 257,15	900,00	
2	б) кабельная линия связи н/д;	1999	560	453,54	900,00	
3	в) дренажная канализация;	1993	582	1 126,74	900,00	
4	г) трансформаторная подстанция н/д;	1991	624	0,00	900,00	
5	д) забор железобетонный н/д;	1991	682	27 907,55	900,00	
6	е) шпалы электрический 4м н/д; ж) блатоустройство гаража (асфальтовое покрытие на территории предприятия) н/д;	2007	699	0,00	900,00	
7	з) турникет н/д;	1992	734	0,00	900,00	
8	и) ворота промышленные секционные н/д;	2004	933	0,00	900,00	
9	к) ворота секционные н/д;	2008	1022	0,00	900,00	
10	л) ворота секционные н/д;	2010	1039	0,00	900,00	
11	м) система видеонаблюдения н/д;	2011	1041	0,00	900,00	
12	н) система видеонаблюдения н/д;	2008	1024	0,00	900,00	
13	о) система ПК и оповещения н/д;	2010	1029	7 419,28	900,00	
14	п) узел учета тепловой энергии н/д;	2011	1046	0,00	900,00	
15	р) система автоматической пожарной сигнализации н/д;	2017	1063	61 673,58	900,00	
16	с) система автоматической пожарной сигнализации 2 н/д;	2017	1064	76 356,06	900,00	
17	т) система пожарной сигнализации 1 этаж н/д;	2017	1065	38 793,71	900,00	
18	у) система пожарной сигнализации (столовая) н/д;	2018	1006	0,00	900,00	
19	ф) пожарная сигнализация н/д;	2004	931	0,00	900,00	
ИТОГО:				216 987,61	17 100,00	7,9%

Председатель Совета директоров открытого акционерного общества «Пассажирыское автогосподство предприятие № 1»

А.В. Рябенков